

LE 50 MAGGIORI IMPRESE DI COSTRUZIONI ATTIVE NELL'EDILIZIA PRIVATA

(dati in migliaia di euro)

Posizione 2019	Posizione 2018	Società	Valore produzione edilizia privata 2019	Variaz. 2019/'18	Valore della produzione 2019	Variaz. 2019/'18	Peso edilizia privata su totale 2019	Ebitda 2019	Variaz. 2019/'18	Ebit 2019	Variaz. 2019/'18	Utile al netto delle imposte 2019	Variaz. 2019/'18	Debiti finanziari netti + leasing 2019	Variaz. 2019/'18	Capitale netto 2019	Variaz. 2019/'18
1	2	Pizzarotti (1)	340.561	14,1	1.299.243	-1,4	26,2	25.570	-72,9	-20.645	ns	-9.924	ns	361.504	61,4	387.663	-4,8
2	5	Techbau (g)	310.363	99,9	310.363	99,9	100,0	15.490	139,8	15.336	147,1	13.431	123,9	-44.381	-66,3	29.013	27,8
3	1	Rizzani de Eccher (2)	272.945	-37,4	574.965	-38,7	47,5	1.200	-93,0	-12.426	45,5	-13.276	71,2	71.612	-61,8	130.377	-7,9
4	3	Cmb (a) (3)	266.814	24,6	578.584	21,8	46,1	23.880	3,4	10.079	-23,6	5.613	10,1	18.920	-62,9	235.660	-1,8
5	9	Itinera (4)	224.729	133,8	985.226	55,7	22,8	33.956	1,0	7.107	-70,0	1.029	-88,6	56.631	ns	234.394	0,6
6	4	Colombo Costruzioni*	198.091	8,3	227.877	20,8	86,9	-11.830	ns	-13.302	ns	-9.679	ns	-20.173	22,6	22.777	-29,8
7	6	Carron (5)	168.478	15,5	217.479	4,6	77,5	15.937	23,2	14.351	21,1	9.115	1,6	4.258	ns	54.852	18,6
8	13	Impresa Percassi* (6) (7)	136.416	103,8	136.416	103,8	100,0	5.434	107,1	4.256	ns	797	29,2	27.858	28,8	15.688	0,8
9	8	Impresa Tonon	121.280	18,7	356.706	16,3	34,0	37.569	23,0	24.967	42,1	14.345	113,4	49.590	-9,0	115.643	12,7
10	7	Italiana Costruzioni	88.030	-33,7	187.249	-29,9	47,0	9.149	48,1	970	-50,1	-3.155	ns	54.998	-2,0	35.002	-8,6
11	12	Costruzioni Generali Gilardi*	86.814	13,4	91.867	19,4	94,5	1.516	46,6	1.086	86,3	722	132,9	15.666	1,1	12.966	5,9
12	11	Setten Genesio*	80.805	-1,1	87.983	3,7	91,8	6.944	43,3	5.644	31,7	889	-21,2	17.165	-31,3	30.322	64,1
13	27	Cds Costruzioni	73.273	49,1	73.273	49,1	100,0	32.208	ns	31.051	ns	29.206	ns	-13.002	ns	60.245	94,9
14	10	Icm (8)	69.115	-17,3	363.747	19,0	19,0	37.582	-3,3	17.527	-27,2	1.443	-79,0	77.053	21,3	84.695	1,0
15	30	Cev*	57.353	67,0	59.743	57,9	96,0	6.724	40,1	7.206	65,9	4.886	72,7	1.079	-60,9	24.829	24,5
16	32	Mangiavacchi Pedercini (7)	54.912	67,1	54.912	67,1	100,0	465	ns	196	ns	50	ns	4.676	ns	2.836	1,8
17	17	Borio Mangiarotti* (9)	52.945	19,3	52.945	19,3	100,0	-729	ns	-2.114	ns	653	ns	18.345	-30,0	35.365	19,0
18	29	Ing. Ferrari*	52.650	43,4	71.462	37,4	73,7	2.687	41,0	1.939	34,1	1.372	36,9	-711	91,2	6.007	29,6
19	24	Edile* (10)	51.791	33,9	51.791	33,9	100,0	2.368	ns	2.346	ns	1.504	ns	-1.123	ns	2.579	ns
20	28	Di Vincenzo Dino & C.*	51.500	38,9	69.967	23,3	73,6	2.170	-6,6	1.244	-10,5	624	-34,7	6.447	-18,3	25.006	2,6
21	15	AeC Costruzioni* (11)	48.266	-13,2	60.332	-17,5	80,0	1.286	-82,6	660	-89,7	473	-80,2	26.303	-0,7	28.908	1,7
22	22	Garc	47.740	20,8	80.611	33,4	59,2	4.124	-16,2	1.285	-50,0	934	-58,6	6.628	-55,5	9.457	0,7
23	21	Cogefa*	47.701	17,3	70.566	-4,6	67,6	3.545	-7,7	2.288	4,7	775	-38,1	7.246	-6,2	17.586	4,6

24	-	<b>Impresa Pellegrini*</b>	47.176	76,7	57.052	19,7	82,7	11.958	ns	11.905	ns	7.734	ns	15.007	-35,7	17.942	61,7
25	47	<b>Grassi &amp; Crespi*</b>	47.100	147,2	47.100	147,2	100,0	495	ns	460	47,9	260	32,0	-383	ns	7.448	3,6
26	35	<b>Albini e Castelli*</b>	45.875	48,5	47.008	27,9	97,6	2.686	ns	2.094	ns	275	ns	6.174	-21,9	4.158	-1,7
27	40	<b>Iti Impresa Generale*</b>	45.614	80,6	93.006	28,9	49,0	1.312	20,0	671	14,7	315	79,0	2.370	-37,6	19.494	1,6
28	36	<b>Cospe*</b>	45.020	49,1	45.020	49,1	100,0	3.682	23,1	3.367	33,3	2.382	34,3	1.777	6,4	6.562	53,0
29	26	<b>Smv Costruzioni*</b>	43.130	15,3	43.682	16,3	98,7	1.901	-31,8	870	-56,6	420	-69,3	1.341	-69,5	7.219	6,2
30	25	<b>Edilteco Restauri*</b>	42.397	10,8	42.397	9,8	100,0	467	-3,7	352	3,8	140	4,5	3.423	13,9	1.663	9,2
31	18	<b>Nessi &amp; Majocchi*</b>	40.478	-7,5	40.478	-7,5	100,0	1.222	-55,9	797	-59,9	137	-83,9	10.308	33,7	14.622	-3,5
32	14	<b>Sa-Fer*</b>	38.859	-34,9	38.859	-34,9	100,0	1.381	-90,5	563	-95,9	4.863	-61,1	-140.188	1,3	235.299	2,1
33	23	<b>Devero Costruzioni*</b>	35.894	-8,7	35.894	-8,7	100,0	2.670	11,3	2.631	11,4	1.119	ns	114.471	-13,8	16.345	2,9
34	16	<b>Emaprice*</b>	34.046	-27,8	74.605	-2,7	45,6	2.904	15,4	1.692	14,9	800	43,9	28.709	65,9	5.174	18,3
35	31	<b>Ricci*</b>	32.548	-3,7	32.548	-3,7	100,0	2.644	64,8	2.443	75,1	947	48,9	12.274	13,4	6.892	15,9
36	34	<b>Secap*</b>	31.328	2,2	37.144	-13,4	84,3	2.824	27,0	876	-20,1	207	-36,5	10.436	-34,8	4.550	-34,1
37	41	<b>Tiemme Costruzioni Edili</b>	29.900	20,6	30.198	20,3	99,0	1.261	22,4	1.098	18,3	99	ns	13.554	-22,3	14.550	32,9
38	38	<b>Building*</b>	25.882	-10,8	25.882	-10,8	100,0	4.212	-36,7	3.406	-19,3	739	-44,4	35.046	15,9	31.241	2,4
39	20	<b>Intercantieri Vittadello (12)</b>	25.825	-38,1	100.616	-5,4	25,7	4.938	-54,2	2.026	-65,8	1.565	-73,5	-14.015	46,7	100.788	1,3
40	39	<b>Giambelli*</b>	24.862	-7,0	24.862	-7,0	100,0	13.771	71,5	10.569	120,7	5.797	28,8	58.048	-23,3	59.135	10,9
41	37	<b>Mario Neri</b>	23.632	-20,9	23.632	-20,9	100,0	261	1,6	570	14,9	374	26,8	-317	ns	8.526	4,6
42	49	<b>Sac*</b>	23.190	89,9	57.975	42,3	40,0	4.749	26,4	4.228	28,4	3.734	55,8	-55.653	-16,4	76.592	5,1
43	45	<b>Guffanti A. (13)</b>	20.667	2,4	20.667	2,4	100,0	3.968	10,2	4.647	85,9	1.148	ns	81.608	0,6	33.680	3,5
44	-	<b>Vitali*</b>	20.462	108,7	73.077	56,5	28,0	6.749	103,4	4.121	126,9	1.864	106,4	-10.151	ns	38.138	-16,6
45	46	<b>Mubre Costruzioni*</b>	20.007	4,5	33.607	29,2	59,5	507	-51,8	320	-61,4	137	-74,9	887	ns	4.585	0,8
46	-	<b>Mak Costruzioni*</b>	19.800	-5,3	38.531	0,6	51,4	1.003	-50,0	330	-67,0	1.688	140,8	5.631	-15,2	4.820	44,7
47	-	<b>De Sanctis Costruzioni*</b>	19.520	84,7	72.297	-17,9	27,0	5.614	-36,6	5.092	-39,2	3.283	-40,7	-37.371	-52,5	28.497	10,8
48	-	<b>Ars Aedificandi*</b>	19.333	6,7	19.333	6,7	100,0	1.528	16,6	1.395	13,2	1.248	61,0	-87	93,4	3.224	63,1
49	-	<b>Salc*</b>	19.063	-4,6	50.368	-46,2	37,8	2.000	-82,2	1.702	ns	998	ns	6.252	ns	7.293	5,4
50	-	<b>Buia Nereo*</b>	18.026	25,7	22.463	0,2	80,2	1.246	58,3	1.035	57,3	541	50,3	5.217	1,7	5.220	11,4
<b>TOTALE TOP 50</b>			<b>3.742.206</b>	<b>15,5</b>	<b>7.291.608</b>	<b>8,3</b>	<b>51,3</b>	<b>345.198</b>	<b>-14,0</b>	<b>170.311</b>	<b>-23,6</b>	<b>94.641</b>	<b>62,9</b>	<b>900.957</b>	<b>-3,3</b>	<b>2.365.527</b>	<b>3,1</b>

Elaborazione di Guamari su dati di bilancio 2019 e forniti dalle società

ns = non significativo

(\* ) dati di bilancio civilistico; (a) aderente alla Lega delle Cooperative; (g) bilancio chiuso al 30 giugno 2020; (1) nel 2017 ha firmato un accordo di JV con il gruppo australiano RF Holdings; (2) consolida Sacaim e Codest International; (3) socio del Consorzio Integra; (4) gruppo Astm/Gavio, nel 2013 ha fuso la divisione "Costruzioni e Prefabbricazione" di Codelfa, nel 2017 ha acquisito il 50 per cento dell'impresa statunitense Halmar International; (5) dati riferiti al consolidato Carron Holding; (6) dal 2018 è partecipata al 40 per cento dalla holding Polifin; (7) nel dicembre 2019 è stato sottoscritto un accordo vincolante per l'integrazione in Impresa Percassi del business costruzioni di Mangiavacchi Pedercini, diventato efficace il 1° marzo 2020; (8) già Impresa Costruzioni Giuseppe Maltauro; (9) nel maggio 2019 il fondo statunitense Vårde ha rilevato una quota di minoranza del 20 per cento; (10) già Edile Engineering & Construction, gruppo Bizzi; (11) nata nel 2012 dalla fusione di Acea Costruzioni e Cls; (12) dati riferiti al consolidato Finvit; (13) dati riferiti al consolidato Ginvest.

N.B. Non sono più presenti in classifica Fedrigoli Costruzioni (che ha fatto richiesta di concordato preventivo nell'ottobre 2020) e Sicrea (in liquidazione dall'aprile 2020)

Non hanno fornito i dati (aggiuntivi a quelli di bilancio): Bernard Bau, Bruni Giorgio & Ivo, Cavagnis Costruzioni, Costruzioni Rusalen, Debar Costruzioni, Gervasi, Pasqualucci Costruzioni, Paterlini Costruzioni, Pavoni, Plattner, Rc Costruzioni, Sercos, Webuild.